

Wohnhäuser Wattstrasse, Effretikon

Bauherrschaft

Prorealis AG, Zürich

Projekt

Neubau drei Mehrfamilienhäuser, Umbau/Renovation Bauernhaus, Umbau Scheune, Wattstrasse, Effretikon

Planung und Ausführung

Bauvorbereitung: September 2008 bis August 2009

Realisierung: April 2009 bis Dezember 2010

Leistungen p-4 AG

Totalunternehmung

Bauleitung

Kundenbetreuung

Stichworte zum Gebäude

- Neubau sowie Renovation und Umbau
- Erhalten von denkmalgeschützter Bausubstanz beim Bauernhaus und der Scheune
- Holztragkonstruktion «Top Wall» im MFH C
- Holzfassaden an den MFH A, B und C

Kennwerte

Bausumme: CHF 15.1 Mio.

Planerteam

Totalunternehmer: p-4 AG, Zug

Architekt MFH TG: Nüesch & Partner, Schwerzenbach

Architekt Bauernh. + Scheune: Scharsach Architekten AG, Effretikon

Architekt Begleitung Denkmalpflege: Johann Frei, Winterthur

Bauingenieur: Urech Bärtschi Maurer AG, Zürich

Elektroingenieur: Elprom AG, Dübendorf

HLKS-Ingenieur: Turrin Ingenieurbüro, Volketswil

Referenzperson

Herr Daniel Nipkow, Prorealis AG, Bauherrschaft

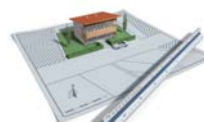
Telefon 044 297 97 18



p-4 ANALYSIERT.



p-4 ENTWICKELT.



p-4 PLANT.



p-4 REALISIERT.