

Wohnüberbauung Alte Zwillikerstrasse 5 + 7, Hedingen

Bauherrschaft

Helvetia Versicherungen Immobilienprojekte Schweiz

Projekt

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit total 29 Mietwohnungen

Ausführung

Realisierung: Oktober 2017 bis März 2019

Leistungen p-4 AG

Architektur
Projektentwicklung
Ausführungsplanung
Totalunternehmung
Projekt- und Bauleitung

Stichworte zum Projekt

- Haus A: 14 Mietwohnungen, Haus B: 15 Mietwohnungen
- Wohnungsmix: 16 x 2½-Zimmer-, 10 x 3½-Zimmer- und 3 x 4½-Zimmer-Wohnungen
- Moderne, gut besonnte Wohneinheiten
- Tiefgarage mit 30 Einstellplätzen
- Suptile Einpassung mit ortstypischen Gestaltungsmerkmalen

Kennwerte

Rauminhalt SIA 416: 13'075 m³
Bausumme: CHF 9.8 Mio.

Planerteam

Totalunternehmer: p-4 AG, Zug
Architekt: p-4 AG, Zug
Bauingenieur: Meichtry & Widmer Bauingenieure AG, Zug
Elektroingenieur: IBG B. Graf Engineering AG, Baar
H/L/S/K-Ingenieur: Olos AG, Baar
Bauphysik/Akustik: Pirmin Jung AG, Rain
Geologe: BK Grundbauberatung AG, Buchrain
Landschaftsarchitekt: Urs Sutter GmbH, Tuggen

Referenzperson

Herr Kurt Ernst Baumann, Leiter Immobilien Projekte Helvetia,
Telefon Nr. 058 280 11 70

