

Neubau Wohnhäuser Bendlikon, Kilchberg

Bauherrschaft

Arboretum Management AG, Kilchberg

Projekt

Neubau einer Wohnüberbauung mit drei Mehrfamilienhäusern und total 25 Mietwohnungen

Planung und Ausführung

Bauvorbereitung: August 2014 bis Februar 2015

Realisierung: März 2015 bis September 2016

Leistungen p-4 AG

Totalunternehmung

Projekt- und Bauleitung

Stichworte zum Projekt

- Mehrfamilienhaus in der Kernzone mit total acht 3½- bis 4½-Zimmer-Wohnungen
- Flarzgebäude mit total zwölf Maisonette-Wohnungen zwischen 3½- bis 4½-Zimmern
- Mehrfamilienhaus Seestrassse mit total fünf nebeneinander liegenden 4½-Zimmer-Wohnungen
- Neubau einer Tiefgarage mit 38 Einstellplätzen sowie fünf Aussenparkplätzen

Kennwerte

Rauminhalt SIA 416: 16'900 m³

Bausumme: CHF 13.8 Mio.

Planerteam

Totalunternehmer: p-4 AG, Zug

Architekt: Architektur Nil Hürzeler AG, Erlenbach

Bauingenieur: JägerPartner AG, Zürich

H/L/K/S-Ingenieur: Olos AG, Baar

Elektroingenieur: NFI Nikolai Fluck Ingenieure GmbH, Zollikon

Referenzperson

Herr Marcel Spalinger, 4tuna immoreal AG, Bauherrenvertretung,
Telefon-Nr. 044 462 12 12

