Referenzblatt

p-4 Plant und baut. Für Sie.

Neubau Wohnüberbauung Büttenenhalde, Luzern

Bauherrschaft
Mobimo Management AG, Küsnacht

Projekt
Neubau einer Wohnüberbauung mit 24 Eigentumswohnungen

Ausführung
Studienwettbewerb: Mai 2012
Planung: Januar 2013
Realisierung: Juli 2014 bis März 2016

Leistungen p-4 AG
Totalunternehmung

Stichworte zum Projekt
- Vorgelagerte Maisonette-Wohnungen mit 4½-Zimmern plus Hobbyraum
- Mehrfamilienhäuser im hinteren Bereich mit 3½- bis 5½-Zimmer-Geschoss- und Maisonettewohnungen
- grosszügige Aussenräume (Sitzplatz, Terrasse, Balkon)
- Tiefgarage mit 35 Parkplätzen sowie Elektroanschlüsse für Elektromobile
- Kontrollierte Lüftung, Bodenheizung, Wärmepumpe mit Erdwärmesonden
- Minergie Standard

Kennwerte
Rauminhalt SIA 416: 16‘000 m³
Bausumme: CHF 16.0 Mio.

Planerteam
Totalunternehmer: p-4 AG, Zug
Generalplaner/Architekt: Rogger Ambauen AG, Emmenbrücke
Bauingenieur: Gmeiner AG, Luzern
H/L/K-Ingenieur: Partnerplan AG, Luzern
Elektroingenieur: GELTECH AG, Hochdorf
Sanitär-Ingenieur: Josef Roth GmbH, Malters
Landschaftsarchitekt: Bandorf Neuenschwander GmbH, Zürich

Referenzperson
Herr Vinzenz Manser, Mobimo Management AG,
Telefon-Nr. 044 397 11 94

1 analysiert 2 entwickelt 3 plant 4 realisiert