Referenzblatt

p-4 Plant und baut. Für Sie.

Sanierung und Erweiterung Etzel-/Mutschellenstrasse, Zürich

Bauherrschaft
Balintra AG, Basel
vertreten durch UBS Fund Management (Switzerland) AG, Basel

Projekt
Sanierung und Erweiterung
Etzelstr. 3, 7, 9, 11 und Mutschellenstr. 183, 185, 187, 189, 191

Planung und Ausführung
Bauvorbereitung: April 2009 - Juni 2011
Realisierung: Juni 2011 - Januar 2013

Leistungen p-4 AG
Totalunternehmung

Stichworte zum Gebäude
- 47 Wohnungen im Flachbau (Sanierung)
- 26 Wohnungen im Turmbau (Sanierung und Erweiterung)
- Vergrösserung der Wohnflächen (Ausbau)
- Bad, Küchen- und Strangsanierung (Flachbauten)
- Neubau zweigeschossige Einstellhalle mit 81 Parkplätzen
- Ladenerweiterung auf ca. 1000 m²

Kennwerte
Bausumme: CHF 26.2 Mio.

Planerteam
Totalunternehmer: p-4 AG, Zug
Architekt: Dolenc Scheiwiller AG, Zürich
Bauingenieur: Henauer Gugler AG, Zürich
Elektroingenieur: Büchler Partner AG, Zürich
HLKS-Ingenieur: Broenner AG, Neuenkirch

Referenzperson
Peter Affolter, Bauherrenberater, Abplanalp Affolter Partner GmbH, Tel. 031 330 22 80

1 analysiert 2 entwickelt 3 plant 4 realisiert