

Neubau Hofächer Dietikon, Wohnen in der 2. Lebenshälfte

Bauherrschaft

BEP Baugenossenschaft des eidgenössischen Personals, Zürich

Projekt

Neubau von vier Mehrfamilienhäusern mit total 60 Mietwohnungen plus vier Gemeinschafts- und Atelierräume

Ausführung

Realisierung: Oktober 2013 bis Juli 2015

Leistungen p-4 AG

Generalunternehmung

Projektleitung

Bauleitung

Stichworte zum Projekt

- Altersgerechte Wohnbauten für Einzelpersonen und Paare für das Wohnen in der 2. Lebenshälfte
- Vier fünfgeschossige Mehrfamilienhäuser mit
 - einer 1½-Zimmer-Wohnung
 - 23 2½-Zimmer-Wohnungen
 - 36 3½-Zimmer-Wohnungen
 - vier Gemeinschafts- und Atelierräume
- Einstellhalle mit 45 Parkplätzen
- Hindernisfreie Überbauung
- Massivbauweise, Minergie

Kennwerte

Rauminhalt SIA 416: 28'100 m³

Bausumme: CHF 20.0 Mio.

Planerteam

Generalunternehmer: p-4 AG, Zug

Architekt: Haerle Hubacher, Zürich

Baumanagement: b+p baurealisation ag, Zürich

Bauingenieur: Walter Mory Maier Bauingenieure AG, Basel

HLK-Ingenieur: Planforum Energie u. Haustechnik AG, Winterthur

Elektroingenieur: Peter Riesen, Zürich

Bauphysiker: Mühlebach Partner AG, Wiesendangen

Landschaftsarchitekt: Balliana Schubert AG, Zürich

Geologie: Friedli Partner AG, Zürich

Referenzperson

Herr Orlando Allera, Baugenossenschaft des eidg. Personals,
Telefon-Nr. 044 368 66 30

