

Panoramawohnungen Rebstockhöhe, Luzern

Bauherrschaft

p-4 AG, Zug

Projekt

Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit je vier exklusiven Panoramawohnungen

Planung und Ausführung

Bauvorbereitung: September 2013 bis Januar 2014

Realisierung: Februar 2014 bis Dezember 2015

Leistungen p-4 AG

Architektur/Projektentwicklung

Immobilienmarketing

Ausführungsplanung

Gesamtprojektleitung

Bauleitung

Stichworte zur Überbauung

- Drei Mehrfamilienhäuser mit je vier unterschiedlichen Panoramawohnungen.
- Pro Geschoss eine Wohnung mit grosszügigen Aussenräumen.
- Die drei Volumen wurden so gesetzt, dass für alle drei Gebäude uneingeschränkte Aussicht ermöglicht wird.
- Jedes der Gebäude mit eigener Tiefgarage und Zufahrt.

Kennwerte

Rauminhalt SIA 416: 14'000 m³

Bausumme: CHF 20.0 Mio.

Planerteam

Totalunternehmer: p-4 AG, Zug

Architekt: p-4 AG, Zug

Bauingenieure: Bortone Bauingenieur, Menznau

Elektroingenieur: Scherler AG, Luzern

H/L/K/S-Ingenieur: W+L Partner AG, Rapperswil

Bauphysik / Akustik: Martinelli & Menti AG, Luzern

Landschaftsarchitekt: Robert Gissinger, Luzern

