

Wohnüberbauung Alte Zwillikerstrasse, Hedingen

Bauherrschaft

Helvetia AG, Basel

Projekt

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit total 29 Mietwohnungen

Ausführung

Realisierung: Oktober 2017 bis März 2019

Leistungen p-4 AG

- Architektur
- Projektentwicklung
- Ausführungsplanung
- Totalunternehmung
- Projekt- und Bauleitung

Stichworte zum Projekt

- Haus 1: 15 Mietwohnungen, Haus B: 14 Mietwohnungen
- Wohnungsmix: 16 x 2½-Zimmer-, 10 x 3½-Zimmer- und 3 x 4½-Zimmerwohnungen
- Moderne, gut besonnte Wohneinheiten
- Tiefgarage mit 30 Einstellplätzen
- Suptile Einpassung mit ortstypischen Gestaltungsmerkmalen

Kennwerte

Rauminhalt SIA 416: 12'857 m³
Bausumme: CHF 9.75 Mio.

Planerteam

- Totalunternehmer: p-4 AG, Zug
- Architekt: p-4 AG, Zug
- Bauingenieur: Meichtry & Widmer Bauingenieure AG, Zug
- Elektroingenieur: IBG B. Graf Engineering AG, Baar
- H/L/S/K-Ingenieur: Olos AG, Baar
- Bauphysik/Akustik: Pirmin Jung AG, Rain
- Geologe: BK Grundbauberatung AG, Buchrain
- Landschaftsarchitekt: dardelet landschaftsarchitektur gmbh, Egg

Referenzperson

Frau Monica Caramella Ghiraldi, Projektleiterin Helvetia Versicherungen Immobilienprojekte Schweiz,
Telefon Nr. 058 280 86 84

