

# Sanierung Birmensdorferstr. 69-75 / Feldstr. 53-63, Urdorf

## Bauherrschaft

Migros Pensionskasse, Schlieren

## Projekt

Innensanierung von drei Mehrfamilienhäusern mit total 158 Wohnungen

## Ausführung

Realisierung Feldstr. 53-63: April bis November 2010  
Realisierung Birmensdorferstr. 69-75: April bis September 2011

## Leistungen p-4 AG

Generalunternehmung

## Stichworte zum Projekt

- Komplette Sanierung der Sanitär-, Elektro- und Lüftungsleitungen
- Einbau einer neuen Zentralheizungsanlage (Gas) im MFH A und B sowie einer Solaranlage zur Aufbereitung des Warmwassers im MFH C
- Einbau von neuen Küchen- und Nasszellen
- Grundrissanpassungen in einzelnen Wohnungen
- Partieller Einbau von zusätzlichen Duschen/WC-Anlagen sowie Zimmer- und Wohnzimmersanierung mit Parkettbodenbelägen, Maler- und Gipserarbeiten

## Kennwerte

Bausumme: CHF 11.7 Mio.

## Planerteam

Generalunternehmer: p-4 AG, Zug  
Bauingenieur: René Oliver AG, Dietlikon  
Elektroingenieur: Hefti Hess Martignoni, Zürich  
H/L/K/S-Ingenieur: Aeschlimann / Brunner / Engineering, Olten

## Referenzperson

Herr Luca Zuliani, Leiter Bauwesen, Migros-Pensionskasse,  
Telefon 044 436 83 67

