

Juli 2012

Im Auftrag der öffentlichen Hand

> Unsere Bauprojekte sind so vielseitig wie es die Menschen sind, für welche wir bauen. So haben wir in den letzten Jahren unser Know How in der Planung und Realisierung von Spezialbauten für die öffentliche Hand erweitert und auch verschiedene Wettbewerbe gewonnen. > Wir bewerben uns für Submissionen als Gesamtleistungs-, General- sowie auch Totalunternehmer. Bei der Angebotseinreichung zeigen wir der Bauherrschaft bereits Änderungsvorschläge auf, wie die Wirtschaftlichkeit optimiert werden kann, ohne dass die Ausführungsqualität des Projekts gemindert wird. Nebst einem guten Preis-/Leistungsverhältnis und einer qualitativ hochwertigen Ausführung, stehen für uns auch die Bedürfnisse des Endnutzers im Vordergrund. Auch unsere umfassenden Erfahrungen im Bereich von Erweiterungen und Sanierungen unter laufendem Betrieb, sind ein grosser Vorteil für alle Beteiligten. > Erhalten Sie einen Einblick in unsere neusten Projekte für die öffentliche Hand.

Im Bildungsbereich

> In Thalwil haben wir den Gesamtleistungswettbewerb für die **Sanierung der Schulanlage Sonnenberg** gewonnen. Im April fand auf dem Pausenplatz mit Vertretern der Bauherrschaft, der Gemeinde Thalwil und den Schülerinnen und Schülern der Primarschule Sonnenberg der offizielle Startschuss für die Bauarbeiten, in Form eines inszenierten Mauerfalls, statt. Die Sanierungsarbeiten belaufen sich auf CHF 13.3 Mio., welche wir in zwei Etappen ausführen. Die Arbeiten führen wir unter laufendem Betrieb aus. Die Fertigstellung ist auf den Herbst 2013 geplant.



Visualisierung: Schulanlage Sonnenberg, Thalwil

> Auch in Wallisellen dürfen wir ein Schulhaus-Projekt für die Gemeinde ausführen. Nach einer Gesamtleistungssubmission erhielten wir von der Schulgemeinde Wallisellen den TU-Auftrag zur **Sanierung und Erweiterung des Sekundarschulhauses sowie der Turnhalle Bürgli Nord**. Loslegen dürfen wir mit dem Auftrag mit einer Bausumme von CHF 17.6 Mio. Anfangs Juli 2012. Auch hier wird die Sanierung und Erweiterung in mehreren Etappen (drei) und unter laufendem Betrieb ausgeführt. Die Bauvollendung ist auf Ende 2013 terminiert.



Visualisierung: Schulhaus Bürgli Nord, Wallisellen

Im Alters- und Pflegebereich

> Unseren neusten Auftrag erteilte uns die Gemeinde Küsnacht ZH (Abteilung Gesundheit). Nach einer offenen Generalunternehmer-Submission für den **Ersatzneubau des Alters- und Gesundheitszentrums Tägerhalde in Küsnacht**, wurden wir mit diesem spannenden Auftrag betraut. Die Bausumme des Neubaus beträgt CHF 44.0 Mio. Im August 2012 werden wir mit den Rückbauarbeiten der bestehenden Gebäude beginnen. Die Bauzeit beträgt knapp zwei Jahre.



Visualisierung: Alters- und Gesundheitszentrum Tägerhalde, Küsnacht

> Wir freuen uns auf eine spannende und erfolgreiche Realisierungszeit mit allen am Bau beteiligten Personen. > Möchten Sie über eines der Projekte mehr erfahren? Dann schauen Sie auf unsere Website oder schreiben Sie uns eine E-Mail an info@p-4.ch.



p-4 ANALYSIERT.



p-4 ENTWICKELT.



p-4 PLANT.



p-4 REALISIERT.