

Baublatt

Ausgabe 15. November 2013

Wohnüberbauung Hofächer „Wohnen in der zweiten Lebenshälfte“, Dietikon

Publireportage

Spatenstich für die Wohnüberbauung Hofächer „Wohnen in der zweiten Lebenshälfte“ in Dietikon

p-4 Plant und baut. Für Sie.



Visualisierung Neubau Hofächer, Dietikon

Am 31. Oktober 2013 wurde der offizielle Baustart für die vier Neubauten der altersgerechten Wohnüberbauung Hofächer in Dietikon gefeiert. Bis im Frühjahr 2015 entstehen vier Mehrfamilienhäuser mit total 61 Mietwohnungen und drei Ateliers.

Die Wohnüberbauung „Wohnen in der zweiten Lebenshälfte“ entsteht zwischen dem südlichen Abschnitt der Urdorfer- und der Birmensdorferstrasse auf einem 7'000 m² grossen Grundstück einer ehemaligen Gärtnerei. Die Grundstückseigentümerin hat das Projekt „Wohnen in der zweiten Lebenshälfte“ initiiert und das Grundstück im Baurecht an die Baugenossenschaft des eidgenössischen Personals BEP aus Zürich übertragen. Sieger des lancierten Studienauftrages ist das Architektur-

büro Haerle Hubacher aus Zürich. Die Generalunternehmer-Submission konnte die Zuger p-4 AG für sich entscheiden.

Ende Oktober hat die Baugenossenschaft des eidgenössischen Personals BEP, mit der ausführenden Generalunternehmerin p-4 AG, zum Spatenstich ihres Bauvorhabens eingeladen. Es entstehen vier fünfgeschossige Mehrfamilienhäuser mit total 61 Mietwohnungen, drei Ateliers und eine Einstellhalle mit 45 Parkplätzen. Das Wohnangebot „Wohnen in der zweiten Lebenshälfte“ soll Einzelpersonen und Paare in der nachfamiliären Phase ansprechen, die möglichst lange selbständig in der eigenen Wohnung bleiben möchten. Die Überbauung mit den praktischen 2½- und 3½-Zimmer-Wohnungen wurde hindernisfrei für selbständiges und altersgerechtes Wohnen entwickelt. Bewusst geplante grosszügige Begegnungsmöglichkeiten sollen den Sinn vom selbständigen Wohnen in einer Gemeinschaft der zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner der Wohnüberbauung Hofächer fördern.

Die p-4 AG wird mit seinem effizienten, hochprofessionellen Projekt- und Baumanagement dafür sorgen, dass das Bauprojekt innert der vorgesehenen Realisierungszeit erstellt wird und die Mietwohnungen im Frühling 2015 bezugsbereit sein werden.

p-4 AG, Industriesstrasse 22, 6302 Zug, www.p-4.ch